

Anexa 05
Caracteristicile esențiale ale subzonelor identificate în cadrul ZCP Thomas Masaryk

| Subzona | Caracteristicile parcelelor | | Amplasarea clădirilor față de limitele laterale și posterioare ale loturilor | | Amplasarea clădirilor față de aliniament | | Regimul de înălțime (suprateran) | | Funcțiune dominantă | |
|---------------|---|--|--|----------------|--|---------|----------------------------------|---|---------------------------------|--------------------|
| | | | Pe limite laterale, grupate | Izolate pe lot | Pe aliniament | Retrase | Redus, P, P+2 – sub 13 m | Mediu și ridicat, peste trei niveluri, peste 13 m | Locuințe uni- și plurifamiliale | Instituții publice |
| | Înguste, mici, configurate la sfârșit de XIX și început de XX | Medii și mari, configurate în secolul XX | | | | | | | | |
| Nu este cazul | | | | | | | | | | |

Legenda

| | |
|--|--|
| | Afirmație valabilă pentru marea majoritate a imobilelor, numai o mică parte făcând parte din alte categorii. |
| | Afirmație valabilă numai pentru o parte importantă a imobilelor, o altă parte, deloc neglijabilă, făcând parte din alte categorii. |

