

**Studiu privind
Zona Construită Protejată nr. 40 Icoanei**

A. ANALIZĂ ȘI SINTEZĂ

A.1. Delimitarea subzonelor din interiorul ZCP Icoanei (anexele 01 – 05)

A.2. Raportarea PUZ ZCP 2000 la situația din teren

A.2.a. Suprapuneri ale ZCP Icoanei cu ZCP învecinate (anexa 06)

A.2.b. Amplasarea clădirilor față de aliniament

A.2.c. Regimul de înălțime

A.3. Intervenții contemporane în ZCP Icoanei (anexa 07)

A.3.a. Clădiri noi și, după caz, părți de clădire noi

A.3.b. Intervenții pe clădiri existente

A.3.c. Parcele neconstruite

A.4. Monumente istorice (anexa 08)

A.5. Clădiri expertizate tehnic din punctul de vedere al riscului seismic (anexa 09)

Anexe

Anexa 01

Elemente esențiale din evoluția istorică a țesutului urban din ZCP Icoanei

Anexa 02

Elemente esențiale privind regimul de construcție din ZCP Icoanei

Anexa 03

Profilul funcțional istoric și actual al ZCP Icoanei

Anexa 04

Delimitarea subzonelor identificate în cadrul ZCP Icoanei

Anexa 05

Caracteristicile esențiale ale subzonelor identificate în cadrul ZCP Icoanei

Anexa 06

**Lista imobilelor care, conform PUZ ZCP 2000,
fac parte din ZCP Icoanei și, simultan, din alte ZCP**

Anexa 07

ZCP Icoanei – intervenții contemporane

Anexa 08

ZCP Icoanei – imobile și ansambluri clasate conform LMI 2015

Anexa 09

ZCP Icoanei – Lista imobilelor [sic] expertizate tehnic din punct [sic] al riscului seismic